

附件1

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：祁阳县富佳置业有限公司富佳

审核部门（公章）：

书苑项目一期工程

工程编号：431121202010090075

审核人（签字）：



项目基本信息	建设单位	祁阳县富佳置业有限公司	企业信用代码	91431121MA4QWH8R0E
	具体地点	祁阳县长虹街道办事处永兴路与复兴路交汇处西北角		
	投资类型	社会投资建设项目（以出让方式取得土地的房屋建筑和市政基础设施工程类）	项目类别	新建
	建设工程规划许可证编号	建规[建]字第祁[2020]0091号		
	立项文号	祁发改备[2020]23号		
	立项批准机关	祁阳县发展和改革局		
	立项批复时间	2020年3月19日	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	114806	总投资（万元）	52000
	建设性质	新建	工程用途	居住建筑
	建设规模	项目用地面积44.94亩，建筑面积114806平方米。主要建设商业、高层住宅及各配套设施的大型社区，建筑密度31.31%，容积率2.99，绿化率35.08%，居住总户数636户。		
施工合同信息	计划开工	2020年01月01日	计划竣工	2021年12月31日
	合同名称	祁阳县富佳置业有限公司富佳书苑项目一期工程施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	湖南顺宇建设工程有限公司
	合同编号	431121202010090075-HZ-001	合同金额（万元）	10777.22
	项目负责人	胡友勇	项目负责人身份证号码	

	建设规模	新建1#、2#、3#、5#楼及大门和地下室总建筑面积：57022.34平方米		
	合同承包内容	包工、包料、包耗材、包工期、包安全、包质量、包验收、包文明施工等大包干形式。		
	合同签订日期	2019年12月29日	记录登记时间	2020年10月09日
	计划开工日期	2020年01月01日	计划竣工日期	2021年12月31日
	合同工期	730天	质量目标	合格
施工许可信息	工程名称	祁阳县富佳置业有限公司富佳书苑项目一期工程	施工许可证编号	431121202010160101
	施工企业	湖南顺宇建设工程有限公司	监理企业	湖南华和建设工程管理有限公司
	设计企业	中外建华诚工程技术集团有限公司	设计项目负责人	刘群
	勘察企业	湖南中核岩土工程有限责任公司	勘察项目负责人	罗辉
	合同金额(万元)	10777.22	面积(平方米)	57022.34
	发证日期	2020年10月16日	合同工期	730天
	合同开工日期	2020年01月01日	合同竣工日期	2021年12月31日
	建设规模	1#楼：1+16层、计容面积：9705.99平方米、不计容面积：518.45平方米 2#楼：1+16层、计容面积：9495.04平方米、不计容面积：296.52平方米 3#楼：1+16层、计容面积：9568.54平方米、不计容面积：514.15平方米 5#楼：1+29层、计容面积：11930.05平方米、不计容面积：335.38平方米 大门：1层、计容面积：172.25平方米、不计容面积：0.00平方米 地下室面积：14485.97平方米		
	项目负责人	胡友勇	项目负责人身份证号码	
	项目负责人证书编号			
	技术负责人	王璟琮	技术负责人身份证号码	
	技术负责人证书编号			
	总监理工程师	邓海平	总监理工程师身份证号码	

施工许可 信息	总监理工程师 证书编码	43011602						
	单项工程 1	1#栋	建筑面积 (平方米)	10224.44	地上/下层数	17/1	高度 (米)	52.80
	单项工程 2	2#栋	建筑面积 (平方米)	9791.56	地上/下层数	17/1	高度 (米)	52.80
	单项工程 3	3#栋	建筑面积 (平方米)	10082.69	地上/下层数	17/1	高度 (米)	52.80
	单项工程 4	5#栋	建筑面积 (平方米)	12265.43	地上/下层数	30/1	高度 (米)	92.50
	单项工程5	大门	建筑面积 (平方米)	172.25	地上/下层数	1/0	高度 (米)	10.20
	单项工程 6	地下室	建筑面积 (平方米)	14485.97	地上/下层数	0/1	高度 (米)	6.30
竣工验收 信息	竣工验收编 号	431126202111250137-JX-001						
	实际造价 (万元)	10777.22		实际面积 (平方米)		41659.54		
	实际建设规 模	41602.64平方米						
	实际开工 日期	2020 年 06 月 15 日		竣工验收 日期		2024 年 01 月 03 日		
	实际竣工 日期	2024 年 01 月 03 日		结构体系		按材料分：钢筋混凝土 结构 按传力分：框剪		
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	431121202010090075-JX-001						
	实际造价 (万元)	10777.22		实际面积（平 方米）		41659.54		
	实际建设规 模	41602.64平方米						
	实际开工 日期	2020 年 06 月 15 日		竣工验收 备案日期		2024年02月07日		

	实际竣工日期	2024 年 01 月 03 日	结构体系	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框剪
业绩技术指标	业绩技术指标记录编号	YJ-431121202010090075-001		
	企业名称	湖南顺宇建设工程有限公司	企业统一社会信用代码	91431121563547990C
	业绩类型（施工或监理）	施工	业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包壹级
	工程项目规模等级及详细技术指标	建筑面积41659.54平方米，共1#、2#、3#、5#楼，总造价10777.2200(万元)、属于住宅工程，按材料分：钢筋混凝土结构；按传力分：框剪		
	起始时间	2020-06-25	结束时间	2024-01-03
	施工、监理单位起始时间为实际开工日期，结束时间为实际竣工日期。			

填写说明：基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。其中，关于合同信息模块：施工单位仅填写施工合同信息，监理单位仅填写监理单位合同信息。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南顺宇建设工程有限公司	项目负责人	胡友勇		
湖南顺宇建设工程有限公司	技术负责人	柴小万		
湖南顺宇建设工程有限公司	技术负责人	伍明强		
湖南顺宇建设工程有限公司	技术负责人	张伦		
湖南顺宇建设工程有限公司	技术负责人	王璟琮		
湖南顺宇建设工程有限公司	施工员	谭小军		
湖南顺宇建设工程有限公司	施工员	刘友元		
湖南顺宇建设工程有限公司	施工员	伍辉辉		
湖南顺宇建设工程有限公司	施工员	李国军		
湖南顺宇建设工程有限公司	质量员	刘永刚		
湖南顺宇建设工程有限公司	质量员	雷亮		
湖南顺宇建设工程有限公司	安全员	唐权文		
湖南顺宇建设工程有限公司	安全员	陈贻友		
湖南华和建设工程管理有限公司	总监理工程师	李建明		
湖南华和建设工程管理有限公司	总监理工程师	邓海平		
湖南华和建设工程管理有限公司	专业监理工程师	李开月		
湖南华和建设工程管理有限公司	专业监理工程师	蒋松		
湖南华和建设工程管理有限公司	监理员	唐飞林		
湖南华和建设工程管理有限公司	监理员	雷铁桥		